

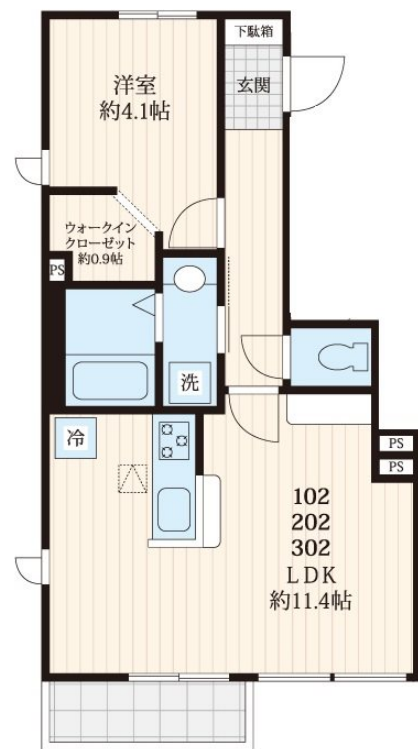
賃料	管理費等
116,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,全室2面採光,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	(仮称)下新倉1丁目マンション 102号室		
物件所在地	埼玉県和光市下新倉1丁目4-(15)		
交通	東武東上線 和光市駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 和光市駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	40.8㎡	向き	北西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2022年2月予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [月次費用] 安心サポート等月額:1,680円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者不可		
保証会社	必須 【保証人あり】賃料合計50%又は月額4.25%【保証人なし】賃料合計の100%		
備考	建築中につき条件設備等変更の可能性あり。民泊禁止違約金あり。保証会社必須。町会費確認中。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年10月19日

No.000007442



東京都知事(6)第71880号

## 株式会社タウンハウジング 新宿営業所

東京都新宿区新宿2丁目5-11甲州屋ビル2階  
 TEL:03-3358-6699 FAX:03-3358-6630  
 E-mail:sugimoto@town-web.co.jp  
 URL:http://www.town-web.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%